



# HTSHBSWT

FOR CONTRACTING AND CONSTRUCTION

— حتشبسوت للمقاولات وللإنشاءات —

# لماذا حتشبسوت؟



**لم نختر الاسم لمجرد الاختلاف، بل اخترناه لأنه يعبر عن فلسفة نؤمن بها: قيادة برؤية، وبناء بدقة، وأثر يبقى.**

## حتشبسوت في الماضي

تعد الملكة حتشبسوت من أبرز حكام الأسرة الثامنة عشرة في مصر القديمة. تميز عهدها بالاستقرار وقوة الإدارة وازدهار التجارة، كما تركت مشروعات معمارية عظيمة سبقت عصرها. ويظل معبدها في الدير البحري شاهداً على رؤية تحولت إلى أثر خالد عبر آلاف السنين.

## حتشبسوت اليوم... ورؤيتنا للمستقبل

ومن هذا الإرث ولد اسم حتشبسوت للمقاولات والإنشاءات. نبدأ كل مشروع برؤية واضحة، وننفذه بالتخطيط والدقة والجودة، لنصنع قيمة تدوم وثقة تستحقها كل خطوة. لا نكتفي بتشديد المباني؛ بل نبني الثقة، ونصنع أثراً يواكب نهضة قطر ويحمل طموح المستقبل.

**حتشبسوت في الماضي صنعت أثراً... وحتشبسوت اليوم تبني المستقبل.**



## أهدافنا



أهداف شركتنا تركز على تحقيق التميز والنجاح في مجال البناء والهندسة.

بعض الأهداف الرئيسية تتضمن:

### تقديم خدمات عالية الجودة

نسعى لتحقيق رضا العملاء من خلال تقديم خدمات مقاولات متميزة تتفوق على توقعاتهم.

### الابتكار والتطوير

نحن ملتزمون بالتحديث المستمر واستخدام أحدث التقنيات والممارسات في صناعة البناء لتحسين كفاءتنا وتقديم حلول مبتكرة.

### الاستدامة

نضع في اعتبارنا الآثار البيئية والاجتماعية لمشاريعنا، ونسعى إلى تحقيق التوازن بين الاحتياجات الحالية والمستقبلية.





## قيمنا



**تعكس قيم شركتنا التزامنا بالمعايير الأخلاقية والمهنية، وتشكل الأساس الذي يوجه سلوكنا وقراراتنا.**

وتشمل قيمنا الأساسية:

### النزاهة

نلتزم بأعلى معايير النزاهة في جميع جوانب عملنا، وننجز أعمالنا بشفافية ووضوح ومسؤولية تامة.

### التميز

نسعى دائما إلى التميز في خدماتنا وتنفيذ مشاريعنا وفق أعلى معايير الجودة والكفاءة.

### التفاني

نكرس خبراتنا لخدمة عملائنا وتحقيق أهدافهم بكفاءة وشغف، مع الالتزام الكامل في كل مرحلة.

### الابتكار

نعد الابتكار جزءا أساسيا من عملنا، ونشجع استخدام أساليب وتقنيات حديثة لتحسين أدائنا وصناعة حلول أفضل.





## خدماتنا



**نقدم حلولاً متكاملة في البناء والهندسة، من التخطيط والتصميم حتى التنفيذ والتشطيب والتسليم.**

وتشمل خدماتنا الرئيسية:

### الإنشاءات المتكاملة

تنفيذ المباني السكنية والتجارية بدءاً من التصميم والتراخيص والحفر والأساسات، وصولاً إلى الهيكل وأعمال الطابوق والعزل.

### التشطيبات والديكور

تنفيذ أعمال الكهرباء والسباكة والبلاستر والدهانات والسيراميك والأسقف والنجارة والأبواب والنوافذ والواجهات.

### الترميم والتجديد

تجديد الفلل والمباني والحمامات والواجهات والحدائق والمساح، مع تحسين الوظائف والمظهر وفق أعلى معايير الجودة.

### إدارة المشاريع والإشراف

تخطيط ومتابعة مراحل المشروع وضبط الجودة والجدول الزمنية والتكاليف، لضمان تنفيذ منظم وتسليم موثوق.



## خدماتنا



نحول احتياجات العميل إلى حلول مدروسة تبدأ بالفكرة، وتنتهي بتنفيذ متقن وتسليم موثوق.

### التصميم

نصمم مساحات تجمع بين الجمال والوظيفة، ونطور حلولاً معمارية وإنشائية تناسب احتياجات العميل وطبيعة المشروع.

### فريقنا الهندسي

فريق هندسي متكامل يراجع التفاصيل ويتابع التنفيذ ميدانياً، لضمان الجودة والدقة في كل مرحلة من مراحل العمل.

### التراخيص والموافقات

إعداد الرسومات والوثائق المطلوبة، ومتابعة إجراءات التراخيص والموافقات اللازمة لدى الجهات المختصة.

### دراسة التكلفة والتقديرات

إعداد حصر كميات وتقديرات دقيقة للتكلفة وفق نطاق الأعمال والتصاميم والمواد المختارة، مع وضوح كامل للميزانية.





# أعمالنا



نماذج مختارة من مشاريعنا وأعمال التنفيذ والتشطيب في قطر

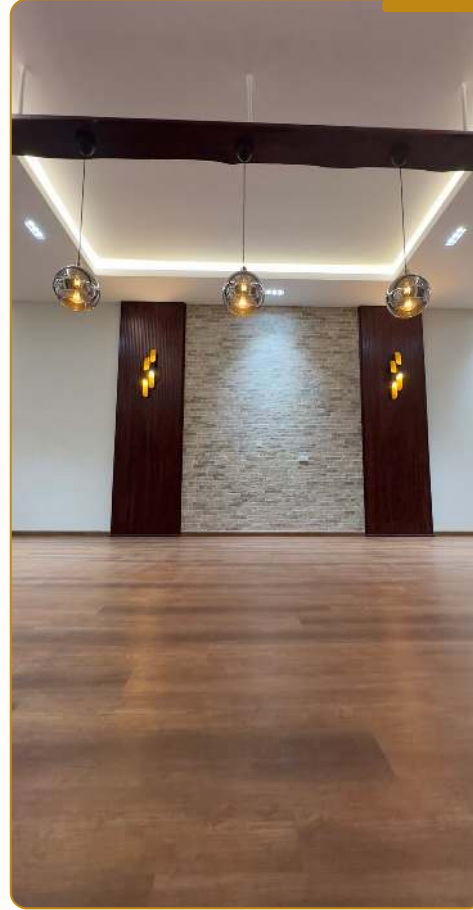




# أعمالنا



نماذج من أعمال التشطيبات الداخلية والديكور





# أعمالنا



تفاصيل مختارة من أعمال الديكور والنجارة والتشطيبات الداخلية





# أعمالنا



نماذج من أعمال الحمامات وغرف الملابس والتشطيبات الراقية





# أعمالنا



## مراحل تنفيذ أعمال الأساسات والعزل والتعميدات الأرضية





# أعمالنا



## مراحل تنفيذ الهيكل الإنشائي وأعمال الطابوق وتجهيز الواجهات





## إتمام البناء

### شهادة إتمام بناء - بلدية الوكرة

Ministry of Municipality  
Al Wakra Municipality

وزارة البلدية  
بلدية الوكرة

شهادة إتمام بناء / عمل

|                     |                                  |                   |                    |
|---------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------|
| رقم شهادة الإتمام   | 39738                            | رقم طلب الإتمام   | C/2025/0003917 - F |
| تاريخ شهادة الإتمام | 2026-02-09                       | نوع الإتمام       | تجاني              |
| رقم رخصة البناء     | 81382                            | تاريخ رخصة البناء | 2019-04-16         |
| المرخص له           | خلاند فريد الماس مبارك العبدالله |                   |                    |

|                       |          |                            |                             |
|-----------------------|----------|----------------------------|-----------------------------|
| الرقم المساحي للإتمام | 91063358 | الرقم المساحي لرخصة البناء | 91063358                    |
| رقم العقار            | 219236   | مساحة العقار               | 1002                        |
| رقم الكويده           |          | رقم المياه                 |                             |
| رقم المخطط            | 278635   | اسم المخطط                 | حشيسوت للمقاولات والإنشاءات |
| رقم المنطقة           | 91       | رقم الشارع                 | 1203                        |
| رقم الخبز             | 28       | رقم الخبز                  |                             |

|                          |      |                  |                                |
|--------------------------|------|------------------|--------------------------------|
| ملصوب المدخل (م) - اشغال | FAR  | نسبة التغطية (%) | مساحة البناء (م <sup>2</sup> ) |
|                          | 0.87 | 47.2545          | 878                            |

www.mmc.gov.qa  
Email: info@mmc.gov.qa

هاتف: 1117 1113 1111 - فاكس: 1111 1111 1111 - ج. ب. 80020 - الدوحة - قطر  
Tel.: (+974) 44264113 - Fax: (+974) 44645174 - P.O.Box: 80020 - Doha - Qatar

الوصف الشفهي للبناء  
بناء مسكن (تصميم خاص) بارفانغ (أرضي) طابق (مطلح) مع ملحق وغرفة سائق خارجيين كلاهما بارفانغ (أرضي) فقط.

| التصنيف الرئيسي | التصنيف الثانوي | نوع المرحض | العدد | إزديع الطابق (م) | إزديع المساحة البناء (م <sup>2</sup> ) | نسبة التغطية | عدد     |
|-----------------|-----------------|------------|-------|------------------|----------------------------------------|--------------|---------|
| A               | المشي الرئيسي   | مرحض سابقا | 1     | G+1+P            | 13.25                                  | 745.81       | 34.0519 |
| B               | ملحق            | مرحض سابقا | 1     | G                | 35                                     | 81.8         | 8.1837  |
| C               | مجلس            | مرحض سابقا | 1     | G                | 4                                      | 50.39        | 5.0389  |

تم الحصول على موافقة الجهات الحكومية التالية\*\*  
إدارة الصرف الصحي في اشغال / إدارة الطرق في اشغال

صدرت هذه الشهادة بالشروط التالية  
\* يتولى المكتب الهندسي الاستشاري والمقاول والمشرف على التنفيذ، متضامتين، بضمان ما يحدث للبناء خلال عشر سنوات من تدم كفي أو جزئي في الباني والأعمال الأخرى التي صممها الأول، ونقدها الثاني، وأشرف عليها الثالث، ولو كان التدم ناشئا عن عيب في الأرض ذاتها أو ظل سيئه محيو لا. لو كان رب العمل قد أجاز إقامة المنشآت المعنية بون تحفظ، ويبدأ سريان مدة الضمان من تاريخ تسلم العمل، ويجوز تحفيظها إلى المدة المقرر لبناء المنشآت المرخص بها إذا كانت أقل من عشر سنوات.  
\* تشمل شهادة إتمام البناء أعمال البناء التي تم وضعها في الشهادة فقط.  
\* موافقة الدفاع المدني صالحة لمدة سنتين من تاريخ موافقتهم. ويجب مراجعة الجهة المعنية للتعديد الموافقة عند انتهاءها.

| الوحدة | إتمام بناء    | الوحدة | الطابق | الخبز | رقم الخبز | شارع | منطقة |
|--------|---------------|--------|--------|-------|-----------|------|-------|
| A      | المشي الرئيسي | ✓      |        |       |           |      |       |
| B      | ملحق          | ✓      |        |       |           |      |       |
| C      | مجلس          | ✓      |        |       |           |      |       |



## إتمام البناء

### شهادة إتمام بناء - بلدية الطعاني

Ministry of Municipality  
Al Daayen Municipality

وزارة البلدية  
بلدية الطعاني

شهادة إتمام بناء / عمل

|                          |                                                                   |                            |                    |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|
| رقم شهادة الإتمام        | 37610                                                             | رقم مكتب الإتمام           | C/2026/0000740 - F |
| تاريخ شهادة الإتمام      | 2026-04-30                                                        | نوع الإتمام                | نهائي              |
| رقم رخصة البناء          | 10037                                                             | تاريخ رخصة البناء          | 2025-07-23         |
| المرخص له                | هالة جاسم محمد جاسم أبو حسين                                      |                            |                    |
| الرقم المساحي للإتمام    | 70312071                                                          | الرقم المساحي لرخصة البناء | 70312071           |
| رقم العقار               | 1800                                                              | مساحة العقار               | 436913             |
| رقم الكبرياء             |                                                                   | رقم المياه                 |                    |
| الاستشاري المصمم         | مكتب المنصور للاستشارات الهندسية                                  |                            |                    |
| الاستشاري المشرف         | مكتب المنصور للاستشارات الهندسية                                  |                            |                    |
| رقم المفاول المنفذ       | 278635                                                            |                            |                    |
| اسم المفاول المنفذ       | حشيسوت للمقاولات والإنشاءات                                       |                            |                    |
| رقم المنطقة              | 70                                                                | رقم الشارع                 | 3032               |
|                          |                                                                   | رقم المبنى                 | 128                |
| ملسوب المدخل (م) - اشغال | 0.2 من أعلى نقطة من مستوى الأسفلت القائم أمام مدخل القسيمة مباشرة | FAR                        | 1.27               |
|                          |                                                                   | نسبة التغطية (%)           | 51.2806            |
|                          |                                                                   | مساحة البناء (م²)          | 2289.46            |

هاتف : ٤٤٢٦ ٦٥٢٦ (٩٧٤) - فاكس : ٤٤٧٢ ٨٧٧٨ (٩٧٤) - ص. ب. : ٢٤١٢٧ - الطعاني - قطر  
Email : info@mme.gov.qa

هاتف : 44266526 (974) - Fax: 44728778 (974) - P.O.Box: 24127 - Al-Daayen - Qatar

الوصف التفصيلي للبناء

م بناء فيلا سكنية بارتفاع (مقابل قبو + أرضي + أول + مقابل سطح) فقط مع ملحقات خارجيين وغرفة خارجية الكل بارتفاع (مقابل أرضي) فقط مع مساح خارجي مكشوف وذلك على القسيمة المذكورة أعلاه حسب رخصة البناء رقم (0037) الصادرة بتاريخ: 2017-09-28 والمعدلة بتاريخ: 2020-02-04 وبتاريخ: 2025-07-23.

البيانات التفصيلية للمبنى

| الوصف التفصيلي | الرمز   | الارتفاع (م) | الارتفاع (م) | الارتفاع (م) | الارتفاع (م) | نوع المبنى | الوصف التفصيلي | الرمز            |
|----------------|---------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|----------------|------------------|
| 1              | 38.7006 | 2083.02      | 14.2         | R+G+1+P      | 1            | مركز سابق  | A              | المبنى الرئيسي   |
| -              | 4.1556  | 74.8         | 4            | G            | 1            | مركز سابق  | B              | ملحق             |
| -              | 1.0583  | 19.05        | 2.5          | G            | 1            | مركز سابق  | C              | غرفة حارس / سابق |
| -              | 7.3861  | 132.59       | 5            | G            | 1            | مركز سابق  | D              | مجلس             |
| -              | 5.2778  | 95           | -            | G            | 1            | مركز سابق  | E              | مخرج             |

تم الحصول على موافقة الجهات الخدمية التالية \*\*

إدارة الصرف الصحي في اشغال / إدارة الطرق في اشغال

صدرت هذه الشهادة بالشروط التالية

\* يتزم المكتب الهندسي الاستشاري والمفاول والمصرف على التنفيذ، متضامين، بضمان ما يحدث للبناء خلال عشر سنوات من تدم كالي أو جزئي في المباني والأعمال الأخرى التي صممها الأول. وتنفيذها الثاني، وأشراف عليها الثالث، ولو كان الهدم ناشئا عن عيب في الأرض ذاتها أو ظل سببه مجبولاً. أو كان رب العمل قد أجاز إقامة المنشآت المعيبة دون تحفظ. ويبدأ سريان مدة الضمان من تاريخ تسلم العمل. ويجوز تخفيضها إلى المدة المقرر لبقاء المنشآت المرخص بها إذا كانت أقل من عشر سنوات.

\* تشمل شهادة إتمام البناء أعمال البناء التي تم وصفها في الشهادة فقط.

\* موافقة الدفاع المدني صالحة لمدة سنتين من تاريخ موافقتهم، ويجب مراجعة الجهة المعنية لتجديد الموافقة عند انتهائها.

هاتف : ٤٤٢٦ ٦٥٢٦ (٩٧٤) - فاكس : ٤٤٧٢ ٨٧٧٨ (٩٧٤) - ص. ب. : ٢٤١٢٧ - الطعاني - قطر  
Email : info@mme.gov.qa

هاتف : 44266526 (974) - Fax: 44728778 (974) - P.O.Box: 24127 - Al-Daayen - Qatar

إدارة التسجيل والتراخيص التجارية  
Registration and Commercial Licenses Department

وزارة التجارة والصناعة  
Ministry of Commerce and Industry  
Tijarat wa Sana'at - وزارة تجارة وصناعة



مستخرج سجل، بيانات السجل التجاري  
Summary of commercial registry info

|                                                                                           |                                     |                                                                           |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| صغيرة<br>Small                                                                            | تصنيف المنشأة<br>SME Classification | <b>208515</b>                                                             | رقم السجل<br>C.R Number          |
| شركة ذات مسؤولية محدودة مأكلاها شخص واحد<br>Limited Liability Company Owned by One Person | الشكل القانوني<br>Legal form        | تحتسبون للمقاولات والانشاءات<br>htshbswt for contracting and construction | الاسم التجاري<br>Commercial Name |

بيانات السجل التجاري  
Commercial Registry Information

|                          |                      |                      |                      |                               |                          |
|--------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|--------------------------|
| تالة السجل<br>C.R Status | جنسية<br>Nationality | عدد الموزع<br>Active | رأس المال<br>Capital | تاريخ الانتهاء<br>Expiry Date | تاريخ إنشاء<br>Est. Date |
| نشط<br>Active            | قطر<br>QATAR         | 0                    | 10,000               | 24/12/2026                    | 24/12/2024               |

|                  |                        |                      |                         |                                       |                                                     |
|------------------|------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| التالة<br>Status | الجنسية<br>Nationality | النسبة<br>Percentage | رقم السجل<br>C.R Number | رقم البيانات<br>Identification Number | اسم المالك أو الشركاء<br>Owner Name or Partners     |
| نشط<br>Active    | مصر<br>EGYPT           | 100                  |                         | 29281801766                           | حسن عبدالمقصود حسن عبدالمقصود<br>HASSAN ABDELMAKSOU |

|                                                                   |                        |                                       |                                                     |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| الصفة (التأدية)<br>Position (Authority)                           | الجنسية<br>Nationality | رقم البيانات<br>Identification Number | اسماء المديرين<br>Directors Names                   |
| مدير/ملاكيات كاملة ومطلقة<br>Manager(Full and Absolute Authority) | مصر<br>EGYPT           | 28681800305                           | احمد حسن احمد<br>AHMED HASSAN                       |
| مدير/ملاكيات كاملة ومطلقة<br>Manager(Full and Absolute Authority) | مصر<br>EGYPT           | 29281801766                           | حسن عبدالمقصود حسن عبدالمقصود<br>HASSAN ABDELMAKSOU |

15/06/2024

تاريخ طباعة  
Print Date

Page 1 of 2

2024115

مستخرج تاريخي رقم  
C.R Number

إدارة التسجيل والتراخيص التجارية  
Registration and Commercial Licenses Department

وزارة التجارة والصناعة  
Ministry of Commerce and Industry  
Date of Issue: 2024-01-01



**أنشطة الأشغال التجارية**  
**Commercial Activities**

| رسم النشاط<br>Activity Name                                                                                                                                                           | رمز النشاط<br>Activity code | اسم النشاط التجاري<br>Activity Name                                                                                                           | رمز النشاط<br>Activity code |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| تشييد مباني سكنية مفردة - أسرة واحدة<br>Construction of single residential buildings.                                                                                                 | 410011                      | تشييد مباني سكنية متعددة - متعددة الأسر (تتمثل<br>بمباني متعددة الطوابق)<br>Construction of all types of residential buildings                | 410012                      |
| تشييد الملاعب الرياضية ومراكز الترفيه<br>Construction of gym and indoor sports buildings                                                                                              | 410021                      | تشييد المباني الصناعية ومباني الورش الخ<br>Construction of industrial and workshops<br>buildings                                              | 410020                      |
| تشييد المباني التعليمية مثل المدارس والجامعات ومراكز<br>التدريب<br>Construction of all types of non-residential<br>buildings including schools, hospitals, hotels ...<br>etc          | 410023                      | تشييد مباني المطارات<br>Construction of airport and airport facilities<br>buildings                                                           | 410022                      |
| تشييد المباني التجارية والسياحية (مراكز التسوق، الفنادق،<br>والمطاعم، المحلات التجارية، الفنادق، ومساحات الترفيه)<br>Construction of all types of commercial and<br>tourism buildings | 410025                      | تشييد مباني المستشفيات والمراكز الصحية الخ<br>Construction of all types of non-residential<br>buildings including hospitals, schools, clinics | 410024                      |
| تشييد مباني المزارع (مباني مزارع البهار، الدواجن<br>الخ)<br>Construction of all farms building                                                                                        | 410027                      | تشييد لمخازن وحفوف السيارات (تراجات) بما فيها المواقف<br>لأحد الأرض<br>Construction of parkings garages                                       | 410026                      |
| تشييد المباني الأخرى التي لم يذكر فيها سبق<br>Construction of all types of other not previously<br>mentioned non-residential buildings                                                | 410029                      |                                                                                                                                               |                             |



مجلس غرفة تجارة وصناعة قطر  
Member of the Qatar Chamber of Commerce and Industry

رقم التسجيل التجاري / الرقم الاقتصادي الموحد  
Tax Registration Number / Unified Economic

5007399324

رقم قيد المنشأة  
Entity Number

17-2730-27

يتم التحقق من صحة البيانات من خلال الموقع الإلكتروني لوزارة التجارة والصناعة  
An electronic document certified without a signature or stamp. To verify the data, please visit the Ministry's website at [www.moc.gov.qa](http://www.moc.gov.qa) or scan the QR code.



15/09/2024

التاريخ  
Print Date

Page 1 of 2

202405

رقم قيد النشاط  
C.R Number

# مستندات الشركة

## الرخصة التجارية



وزارة التجارة والصناعة  
Ministry of Commerce and Industry  
دولة قطر - State of Qatar

إدارة التسجيل والتراخيص التجارية  
Registration and Commercial Licenses Department

**رخصة تجارية**  
**Commercial License**

| معلومات الرخصة        |                                           | بيانات المدير المسؤول |                               |
|-----------------------|-------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| <b>اسم الشركة</b>     | Htshbswt for contracting and construction | <b>اسم المدير</b>     | حسن عبدالمقصود حسن عبدالمقصود |
| <b>الاسم التجاري</b>  | Htshbswt for contracting and construction | <b>الرقم الشخصي</b>   | 29281801766                   |
| <b>رقم الرخصة</b>     | 278635                                    | <b>رقم التواصل</b>    | +97470754000                  |
| <b>تاريخ الإصدار</b>  | 25/12/2024                                |                       |                               |
| <b>تاريخ الانتهاء</b> | 20/12/2026                                |                       |                               |

| اسم النشاط التجاري                                                                                           | رقم النشاط | اسم النشاط التجاري                                                                           | رقم النشاط |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| الانشاءات العامة للمباني غير السكنية لم ترد فيها سبق                                                         | 410029     | تشيد مباني سكنية متعددة - متعددة الاسر (تشمل الفلل)                                          | 410012     |
| Construction of all types of other not previously mentioned non-residential buildings                        |            | Construction of all types of residential buildings                                           |            |
| تشيد مباني سكنية مفردة - أسرة واحدة                                                                          | 410011     | تشيد المباني الصناعية ومباني الورش الخ                                                       | 410020     |
| Construction of single residential buildings                                                                 |            | Construction of industrial and workshops buildings                                           |            |
| تشيد المباني التجارية والسياحية (مراكز التسوق، الفنادق، والمطاعم المولات التجارية، المحلات، ومسودعات البيرة) | 410025     | تشيد مباني المستشفيات والمراكز الصحية الخ                                                    | 410024     |
| Construction of all types of commercial and tourism buildings                                                |            | Construction of all types of non-residential buildings including hospitals, schools, clinics |            |
| تشيد الملاعب الرياضية ومراكز الرياضة الداخلية                                                                | 410021     | تشيد مباني المطارات                                                                          | 410022     |
| Construction of gym and indoor sports buildings                                                              |            | Construction of airport and airport facilities buildings                                     |            |
|                                                                                                              |            | تشيد ساحة وقوف السيارات (كراجات) بما فيها المواقف تحت الأرض                                  | 410026     |
|                                                                                                              |            | Construction of parkings garages                                                             |            |

هذا المستند تم إصداره إلكترونياً وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015 وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015. هذا المستند تم إصداره إلكترونياً وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015 وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015.

This license was issued in accordance with Law No. 35 of 2015. The license must adhere to the provisions of the law, as well as the general and specific conditions, including the necessity to renew it on the specified date and notify the administration immediately of any changes in the above data.

هذا المستند تم إصداره إلكترونياً وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015 وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015. هذا المستند تم إصداره إلكترونياً وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015 وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015.

This license was issued in accordance with Law No. 35 of 2015. The license must adhere to the provisions of the law, as well as the general and specific conditions, including the necessity to renew it on the specified date and notify the administration immediately of any changes in the above data.

وزارة التجارة والصناعة  
Ministry of Commerce and Industry  
دولة قطر - State of Qatar

إدارة التسجيل والتراخيص التجارية  
Registration and Commercial Licenses Department

| اسم النشاط التجاري                                                                                  | رقم النشاط |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| تشيد مباني المزارع المختلفة (مباني مزارع البقار، الدواجن الخ)                                       | 410027     |
| Construction of all farms building                                                                  |            |
| تشيد المباني التعليمية على الحدائق والحدائق ومراكز التدريب                                          | 410023     |
| Construction of all types of non-residential buildings including schools, hospitals, hotels ... etc |            |

هذا المستند تم إصداره إلكترونياً وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015 وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015. هذا المستند تم إصداره إلكترونياً وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015 وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015.

This license was issued in accordance with Law No. 35 of 2015. The license must adhere to the provisions of the law, as well as the general and specific conditions, including the necessity to renew it on the specified date and notify the administration immediately of any changes in the above data.

هذا المستند تم إصداره إلكترونياً وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015 وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015. هذا المستند تم إصداره إلكترونياً وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015 وفقاً للمادة 35 من قانون التجارة رقم 17 لسنة 2015.

This license was issued in accordance with Law No. 35 of 2015. The license must adhere to the provisions of the law, as well as the general and specific conditions, including the necessity to renew it on the specified date and notify the administration immediately of any changes in the above data.

# مستندات الشركة

## قيد المنشأة والبطاقة الضريبية



General Directorate of Passports  
وزارة الداخلية  
Ministry of Interior  
State of Qatar

الإدارة العامة للجوازات

قيد المنشأة  
Establishment Card

تاريخ الطباعة : 2025-12-01

HTSHBSWT FOR CONTRACTING AND CONSTRUCTION

تحتشيبوت للمقاولات وللانشاءات

رقم المنشأة 17-2730-27 تاريخ الصلاحية 2026/12/20 القطاع تجاري أول إصدار 2024-12-24

سجل تجاري 148 المنطقة 69 الوحدة 11

تاريخ الانتهاء 2026/12/24 208515 Commercial Registration

رخصة تجارية 2026/12/20 278635 Commercial License

المفوضين

| الرقم الشخصي QID | الاسم بالعربي Arabic Name     | الاسم بالانجليزي English Name           | التوقيع Signature |
|------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|-------------------|
| 29281801766      | حسن عبدالمقصود حسن عبدالمقصود | HASSAN ABDELMAKSOUD HASSAN ABDELMAKSOUD |                   |
| 28681800305      | احمد حسن احمد فودة احمد       | AHMED HASSAN                            |                   |

Signed By: Ministry Of Interior  
Location: Doha, Qatar  
Date: 01/12/2025 19:00:25 AST

وزارة الداخلية  
Ministry of Interior  
State of Qatar

This document has been digitally signed.  
Please visit the Ministry of Interior's electronic services website (www.moi.gov.qa) or check the code.  
Quick Reminder to confirm the legitimacy of the document (QID Code):

الصفحة 1 من 1

تلف: (+974) 44893333 - فاكس: (+974) 44893777 - البريد الإلكتروني: info@htshbswt.qa

24/12/2024

ضريبة  
Dhareeba  
tax portal

TAX CARD - بطاقة ضريبة

The General Tax Authority of Qatar certifies that the entity is registered as per the following details:

تشهد الهيئة العامة للضرائب في دولة قطر أن الجهة أدناه مسجلة حسب البيانات التالية:

رقم التعريف الضريبي: 5007095524

اسم المكلّف: حشيبوت للمقاولات وللانشاءات  
htshbswt for contracting and construction

رقم السجل التجاري القطري: 208515

المنوان (المركز الرئيسي): Zone: - مبنى: - شارع: - قطر - 4100001

النشاط الرئيسي: 4100001 - General Construction (general Contracting)

الشكل القانوني: شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة شخص واحد  
Limited Liability Company Owned by One Person

تاريخ بدء النشاط: 01/01/2025

عدد الفروع: 0

الضرائب المسجلة: Income Tax

مسجل - 24/12/2024

Document ID 2532720

الهيئة العامة للضرائب  
General Tax Authority  
دولة قطر

هذا الوثيقة مستندة من النظام الآلي وليس من الضروري التوقيع عليها  
This is a system generated document and does not require to be signed

البيان: تاريخ هذا 14/12/2024 أو قبل تاريخ 14/12/2024 - الموقع الإلكتروني: www.dhareeba.qa أو www.moi.gov.qa  
هذا المستند هو وثيقة نظامية موقعة رقمياً وصادقة. يمكن التحقق من صحة هذا المستند من خلال الموقع الإلكتروني للهيئة العامة للضرائب على الرابط: www.dhareeba.qa أو www.moi.gov.qa  
Toll: 14545 (Doha Qatar) - VTS: 44027911 (Doha Qatar) Website: www.dhareeba.qa or www.moi.gov.qa  
This certificate is an official document that is digitally signed. Powered by Taxlink.  
You can validate the authority of this document through Taxlink mobile app or by calling the Government Contact Center on 101 (Doha Qatar) or +974 44269999.

# كلمة المؤسس



## حسن العبادي

المؤسس والمدير التنفيذي

FOUNDER & CEO

بدأت حشيشوت من فكرة آمنت بها: أن البناء الحقيقي لا يقتصر على تشييد المباني، بل يصنع الثقة ويترك أثرا يدوم. أسست الشركة برؤية تتطلع إلى المستقبل، لنحول الطموح إلى واقع، ونبني اليوم ما يليق بالغد.

نبني اليوم... ما يليق بالغد



## شكرا لثقتكم

معا نبني اليوم ما يليق بالغد